UMOWA OKREŚLAJĄCA WARUNKI NAJMU DŁUGOTERMINOWEGO POJAZDÓW   
nr ……………………………..

zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu Stron pomiędzy (dalej Umowa): / zawarta w dniu ………… roku pomiędzy:[[1]](#footnote-1)

**………………………………** z siedzibą w ……………………. przy ul. ……………., …………….., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla …………………… w …………………, ….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……………….. / Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ………….., REGON …………………., o kapitale zakładowym ……………… zł (wpłaconym w ……………), reprezentowaną przez :

zwaną w dalszej części Umowy „Wynajmującym” lub „Wykonawcą”,

a

**TAURON Serwis sp. z o. o.** z siedzibą w Jaworznie przy ul. Promiennej 7, 43-603 Jaworzno posiadającą nr identyfikacyjny NIP: 9542732023, Regon: 242735211, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód  
w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod  
nr KRS 0000396347, wysokość kapitału zakładowego: 4.596.700,00 złotych,

zwaną w dalszej części Umowy „Najemcą” lub „Zamawiającym”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami” lub każda z osobna również „Stroną”

W rezultacie wyboru Wynajmującego, w przeprowadzonym postępowaniu przetargowym nr [•]

pn. *„Najem długoterminowy fabrycznie nowych pojazdów osobowych kat. D1 dla TAURON Serwis Sp. z o.o.”*, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta Umowa o następującej treści:

## § 1 – Definicje

Przez pojęcia użyte w Umowie Strony rozumieją:

| ***Pojęcie*** | *Definicja* |
| --- | --- |
| **Pojazd/ Pojazdy:** | Środek transportu (samochód osobowy) spełniający wymagania wskazane w Załączniku Nr 4 do Umowy, oddany Najemcy przez Wynajmującego do używania na podstawie Protokołu Odbioru Pojazdu, zwany również Przedmiotem najmu. |
| **Normatywne zużycie:** | Zużycie będące następstwem prawidłowego używania Pojazdu  w Okresie Najmu, ustalone zgodnie z Przewodnikiem Zwrotu Pojazdów wydawanym przez Polski Związku Wynajmu i Leasingu Pojazdów (PZWLP) udostępnionym przez Wynajmującego. |
| **Okres Najmu:** | Czas trwania Umowy najmu długoterminowego, określony indywidualnie dla danego Pojazdu, liczony od daty wydania Pojazdu. |
| **Umowa:** | Niniejsza Umowa określająca warunki najmu długoterminowego pojazdów, określająca zasady najmu Pojazdów pomiędzy Wynajmującym i Najemcą. |
| **Użytkownik:** | Osoba fizyczna świadcząca pracę na rzecz Najemcy lub którejkolwiek ze spółek Grupy TAURON na podstawie umowy o pracę, kontraktu menedżerskiego lub umowy zlecenia (w tym również w ramach prowadzonej działalności gospodarczej) posiadająca wymagane prawem polskim uprawnienia do prowadzenia pojazdów mechanicznych, której Najemca powierzył Pojazd do używania. |
| **Czynsz najmu:** | Miesięczna opłata z tytułu najmu Pojazdu, obejmująca Ratę najmu i Ratę serwisową. |
| **Rata najmu:** | Miesięczna opłata za najem Pojazdu. |
| **Rata serwisowa:** | Miesięczna opłata za usługi serwisowe i naprawy, w tym usługi związane z ogumieniem oraz udostępnieniem samochodu zastępczego. |
| **Wartość rynkowa Pojazdu:** | Wartość ustalona na podstawie notowanej na rynku krajowym, średniej ceny zarejestrowanego na terytorium kraju samochodu tej samej marki, tego samego modelu, rocznika oraz z tym samym wyposażeniem i o przybliżonym stanie technicznym i przebiegu, zawartych w katalogu cen pojazdów (np. Eurotax, Info Expert). |
| **Wartość Kapitału  w Umowie:** | Wartość kapitału liczona jest jako Wartość Początkowa Pojazdu pomniejszona o wartość zapłaconych Rat najmu bez odsetek. |
| **Wartość Początkowa Pojazdu** | Cena Pojazdu, która zostanie wskazana w Protokole Odbioru Pojazdu. |
| **Protokół Odbioru Pojazdu** | Dokument potwierdzający przyjęcie Pojazdu przez Najemcę do używania na podstawie niniejszej Umowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. |
| **Protokół Zwrotu Pojazdu** | Dokument potwierdzający zwrot Pojazdu przez Najemcę do Wynajmującego po zakończeniu Okresu Najmu, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy. |

## § 2 – Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest oddanie Najemcy przez Wynajmującego do używania wybranego przez Najemcę Pojazdu / Pojazdów (oznaczonych dalej jako Przedmiot Umowy lub Przedmiot najmu) w zamian za umówione wynagrodzenie/ Czynsz najmu.
2. Niniejsza Umowa ma na celu określenie warunków najmu długoterminowego pomiędzy Stronami oraz zasad korzystania z Pojazdów przez Najemcę.
3. Przedmiotem najmu są Pojazdy, spełniające warunki specyfikacji i dostarczone przez Wykonawcę w ilościach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy.
4. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność i ryzyko za dostarczenie Pojazdów zgodnych   
   z wymogami Najemcy.
5. Przedmiot najmu będzie służył Najemcy do wykorzystania na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.
6. Wynajmujący oświadcza, że Przedmiot najmu jest wolny od wad prawnych i nie narusza praw osób trzecich.
7. Postanowienia niniejszej Umowy stosuje się do wszystkich Pojazdów dostarczonych   
   w ramach niniejszej Umowy w całym okresie jej obowiązywania, chyba że Strony ustaliły inaczej na piśmie.
8. Nieważność jednego z postanowień niniejszej Umowy, postanowień zawartych w Umowie nie prowadzi do nieważności pozostałych postanowień. W takim przypadku, jak również w przypadku bezskuteczności jednego z postanowień niniejszej Umowy należy brać pod uwagę cel gospodarczy, który Strony przez takie postanowienia chciały osiągnąć.

## § 3 – Czas trwania najmu

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 48 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
3. Okresu Najmu jest określany indywidualnie dla każdego Pojazdu na podstawie Protokołu Odbioru Pojazdu i trwa 36 miesięcy od wydania Pojazdu, z możliwością przedłużenia maksymalnie na czas obowiązywania Umowy.

## § 4 – Zasady wynagrodzenia

1. Łączne wynagrodzenie umowne za korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w § 2 Umowy oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy / (Łączny Czynsz najmu) - w okresie obowiązywania Umowy - **nie będzie wyższe niż** \_\_\_\_\_ PLN netto (słownie: \_\_\_\_\_ złotych /100), tj. \_\_\_\_ PLN brutto (słownie: … złotych /100). Ostateczna wartość Wynagrodzenia umownego stanowić będzie sumę wartości wynagrodzeń / Czynszów najmu za faktycznie zrealizowane przez Wynajmującego i odebrane przez Najemcę dostawy Pojazdów oraz usługi w okresie obowiązywania Umowy.
2. Najemca zastrzega sobie prawo do niewykorzystania limitu wynagrodzenia, określonego powyżej. W przypadku skorzystania przez Najemcę z tego prawa Wynajmującemu nie przysługują jakiekolwiek roszczenia wobec Najemcy z tego tytułu.
3. Wynajmujący nie naliczy opłaty wstępnej za Pojazdy.
4. W ramach miesięcznego Czynszu najmu zawierają się koszty:

* Raty najmu,
* Raty serwisowej.

1. Wysokość opłat z tytułu Czynszu najmu, do których zapłaty na rzecz Wynajmującego zobowiązany jest Najemca, określa Załącznik nr 1 zawierający zestawienie Czynszów najmu.
2. Strony uzgadniają, że okresem rozliczeniowym dla potrzeb niniejszej Umowy będzie miesiąc kalendarzowy liczony indywidualnie dla każdego Pojazdu, od jego wydania Zamawiającemu.
3. Wynajmujący wystawi faktury dla Najemcy, z zastrzeżeniem, iż pierwsza faktura zostanie wystawiona:
   1. w [miesiąc/rok] roku, jeśli Pojazd zostanie wydany Najemcy w dniu [dzień/m-c/rok] roku,
   2. w miesiącu kolejnym po odebraniu Pojazdu, jeśli Pojazd zostanie wydany Najemcy po dniu [dzień/m-c/rok] roku.
4. Termin płatności należności z faktur ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze […], prowadzony przez […].
5. Faktury oraz inne dokumenty finansowo-księgowe (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być:

wystawiane na: TAURON Serwis Sp. z o. o. z siedzibą w Jaworznie, ul. Promienna 7, 43-603 Jaworzno, NIP 954-273-20-23;

przekazane Najemcy za pomocą jednego ze środków komunikacji:

przesłane jako e-faktura, zgodnie z odrębnie zawartym porozumieniem w sprawie przesyłania E-faktur, którego treść została zamieszczona pod adresem: <http://swoz.tauron.pl/swoz2/servlet/HomeServlet?MP_action=publicFilesList&folder=000f0007&MP_module=main>

W celu zawarcia porozumienia w sprawie przesyłania E-faktur należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. za pośrednictwem e-mail: [tok.cuwr.obsluga.efaktur@tauron.pl](mailto:tok.cuwr.obsluga.efaktur@tauron.pl) ;

przesłane na adres: TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice;

zamieszczone na Platformie Elektronicznego Fakturowania jako faktura ustrukturyzowana zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym;

1.3 oraz wskazywać numer Umowy z rejestru umów Najemcy.

1. Faktura niespełniająca wymogów określonych w ust. 9,ust. 12, ust. 15 i ust. 21 nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 8 powyżej, a Zamawiający nie będzie ponosił żadnych skutków wynikających z tej nieprawidłowości, w tym odsetek za opóźnienie w płatności.
2. Nie dotyczy.
3. Wynajmujący zobowiązuje się wskazać na fakturze rachunek bankowy znajdujący się   
   w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (umożliwiający realizację płatności metodą MPP).
4. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 8, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Najemcy pisemnego oświadczenia Wynajmującego o zmianie rachunku bankowego, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Najemcę. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełniał on warunki określone w ust. 15.
5. Najemca dokonuje zapłaty Czynszu najmu wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. *split payment*), o którym mowa w dziale XI,   
   w Rozdziale 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Wynajmujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i wskazany powyżej w ust. 8 rachunek bankowy jest rachunkiem umieszczonym na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej albo rachunkiem wirtualnym powiązanym z takim rachunkiem.
7. Za dzień płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Najemcy.   
   W przypadku nieotrzymania przez Najemcę faktur, poinformuje on niezwłocznie Wynajmującego za pośrednictwem poczty elektronicznej o tym fakcie.
8. Do należności określonych w kwotach netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie   
   z obowiązującymi przepisami.
9. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wynajmujący ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności.
10. Miesięczny Czynsz najmu wynegocjowany w drodze postępowania przetargowego jest stały dla każdego Pojazdu przez cały okres obowiązywania Umowy.
11. Wierzytelności Wynajmującego wynikające z Umowy, nie mogą być przedmiotem cesji, ani zastawu rejestrowego, bez pisemnej zgody Najemcy pod rygorem nieważności.
12. Ewentualne wskazanie w Umowie lub fakturze VAT numeru rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Wykaz), może spowodować wstrzymanie płatności o czym Najemca poinformuje Wynajmującego. Za okres od upływu terminu płatności do dnia ujawnienia wskazanego   
    w fakturze VAT numeru rachunku bankowego w Wykazie lub doręczenia faktury korygującej zawierającej inny numer rachunku bankowego ujawniony w Wykazie oraz okres niezbędny Najemcy do dokonania płatności, nie dłuższy jednak niż 7 dni, Wynajmującemu nie będą przysługiwać od Najemcy odsetki za opóźnienie płatności.
13. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Najemca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
14. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wynajmujący oświadcza, że posiada status mikro/małego/średniego/dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
15. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
16. otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
17. nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
18. otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
19. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce[[2]](#footnote-2) oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia Umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur. [[3]](#footnote-3)
20. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu przepisów rozdziału 3a „Struktury hybrydowe” ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.
21. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 25-27 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości wskazanych wyżej oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające fakty powyżej wskazane.

## § 5 – Przekazanie Pojazdu

1. Przekazanie Pojazdów nastąpi w terminie od [data/m-c/rok] roku do [data/m-c/rok] roku, na podstawie indywidualnych dla każdego z Pojazdów Protokołów Odbioru Pojazdu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Pojazd zostanie wydany Najemcy w miejscu wskazanym w ust. 5.
3. Najemca jest uprawniony do odbioru Pojazdu jeśli Pojazd spełnia warunki określone w Załączniku nr 4 do Umowy i w razie wydania przez Wykonawcę pozostałych dokumentów niezbędnych do korzystania z Pojazdu, w tym wskazanych w Załączniku nr 2 do Umowy.
4. Najemca dopuszcza dostawy sukcesywne Pojazdów z zachowaniem podanego terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, dla wszystkich Pojazdów.
5. Miejsce dostawy Pojazdów: TAURON Serwis Sp. z o.o., ul. Promienna 7, 43-603 Jaworzno.
6. W przypadku braku możliwości ustalenia terminu odbioru Pojazdu w terminie 7 dni od powiadomienia (dostępnymi środkami komunikacji na odległość np. telefon, e-mail) Najemcy o gotowości Pojazdu do odbioru, Wynajmujący wyznacza Najemcy 7-dniowy termin do odbioru Pojazdu.
7. Okres Najmu rozpoczyna się w chwili podpisania Protokołu Odbioru Pojazdu przez Najemcę, tylko wówczas, gdy wraz z umówionym Pojazdem zostały spełnione warunki wskazane w ust. 3 i ust. 8.
8. Wyłącznie podpisany przez Najemcę Protokół Odbioru Pojazdu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy, stanowi dowód przekazania Najemcy Pojazdu do używania wraz z dowodem rejestracyjnym, kompletem kluczyków oraz umówionym wyposażeniem.
9. Strony mogą za obustronną zgodą na piśmie ustalić dla konkretnych Pojazdów inne miejsce dostawy na terenie Rzeczpospolitej Polskiej niż określone w ust. 5 powyżej.

## § 6 – Zobowiązania i uprawnienia Najemcy

1. Najemca zobowiązany jest do utrzymywania Pojazdów w stanie przydatnym do umówionego użytku oraz do bieżącego serwisowania i dokonywania niezbędnych napraw Pojazdów w czasie trwania Umowy, których potrzeba powstała w związku z normalnym korzystaniem z Pojazdu.
2. Najemca w ramach Umowy ponosi koszty z tytułu:
   1. zakupu paliwa, płynu do spryskiwaczy, mycia Pojazdu,
   2. nieprawidłowej eksploatacji Pojazdu, np. użycia niewłaściwego paliwa,
   3. kar i opłat wynikających z działania Najemcy lub Użytkownika (np. mandaty za naruszenie przepisów o ruchu drogowym),
   4. opłat za parkowanie lub garażowanie,
   5. opłat za przejazd płatnymi odcinkami dróg.
3. Najemca jest zobowiązany do stosowania instrukcji obsługi Pojazdu i do przestrzegania terminów przeglądów okresowych Pojazdu i przeglądów serwisowych w sieci Autoryzowanych Stacji Obsługi (ASO) producenta Pojazdu.
4. Najemca zobowiązany jest do zapoznania Użytkowników z instrukcją obsługi Pojazdu przekazaną wraz z dokumentacją Pojazdu.
5. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania terminów obowiązkowych przeglądów rejestracyjnych (okresowych badań technicznych wynikających z przepisów prawa), zgodnie z terminami określonymi w dowodzie rejestracyjnym Pojazdu.
6. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia Pojazdu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających, w jakie został wyposażony Pojazd.
7. Pojazd nie może być używany:
   1. do jazd wyścigowych, konkursowych oraz treningów tych jazd;
   2. do nauki jazdy;
   3. do uruchamiania lub holowania pojazdów, przyczep;
   4. niezgodnie z instrukcją obsługi wydaną przez producenta lub sprzedawcę samochodu;
   5. niezgodnie z prawem.
8. Bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego, Najemca nie może:
   1. podnajmować Pojazdu lub wydawać go osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego, chyba że podnajem, względnie użyczenie lub oddanie do używania odbywa się w ramach Spółek Grupy TAURON, z zastrzeżeniem, że Pojazdem mogą kierować Użytkownicy,
   2. dokonywać jakichkolwiek zmian w Pojazdach z wyłączeniem tych, które wynikają   
      z normalnego używania rzeczy,
   3. dokonywać ulepszeń Pojazdów.
9. Jeśli osoba trzecia dochodzi przeciwko Najemcy roszczeń dotyczących Przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany jest zawiadomić Wynajmującego o tym fakcie niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od uzyskania informacji o ww. okoliczności.
10. Najemca zobowiązany jest niezwłocznie informować Wynajmującego o awariach, pożarze oraz innych szkodach w Przedmiocie najmu lub zdarzeniach stanowiących zagrożenie dla Przedmiotu najmu, a także zobowiązany jest niezwłocznie podejmować niezbędne działania celem uniknięcia szkód w Przedmiocie najmu. Powyższe nie zwalnia Najemcy z obowiązku poinformowania o zaistniałych zdarzeniach odpowiednich służb.

## § 7 – Zobowiązania i uprawnienia Wynajmującego

1. Do obowiązków Wynajmującego należy:
   1. oddanie Najemcy do używania zarejestrowanych Pojazdów, zgodnie z postanowieniami Umowy,
   2. pokrycie kosztów abonamentu radiowo-telewizyjnego,
   3. poniesienie wszelkich opłat związanych z Pojazdem, w tym kosztów rejestracji i dostarczenia Pojazdów Najemcy,
   4. w przypadku, gdy Pojazd objęty jest obowiązkiem zapłaty podatku od środków transportowych, obowiązek zapłaty podatku spoczywa wyłącznie na Wynajmującym.
2. Wynajmujący jest uprawniony do przeprowadzenia inspekcji stanu technicznego Pojazdu i sposobu jego używania w celu sprawdzenia realizowania przez Najemcę warunków Umowy, po uprzednim poinformowaniu Najemcy o terminie tej kontroli, przynajmniej na 2 dni robocze przed tym terminem.
3. Prawo do dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości Pojazdu w rozumieniu przepisów podatkowych przysługuje Wynajmującemu. Przez cały czas trwania Umowy Pojazd pozostaje własnością Wynajmującego.
4. Wynajmujący nie będzie obciążał Pojazdu prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich, zaciągał zobowiązań ani dysponował Pojazdem w inny sposób, który mógłby uniemożliwić lub utrudnić Najemcy używanie Pojazdu w sposób określony w niniejszej Umowie. .
5. Przy dokonywaniu oceny stanu technicznego Pojazdu, zarówno w Okresie Najmu, jak i po jego zakończeniu, Strony będą stosować Przewodnik Zwrotu Pojazdów PZWLP, który zostanie przekazany Najemcy wraz z wydaniem pierwszego Pojazdu.
6. Wynajmujący wyraża zgodę na oznakowanie Pojazdu znakami firmowymi Najemcy. Najemca zobowiązuje się do dokonania znakowania w taki sposób, by było możliwe zdjęcie oznakowania po zakończeniu umowy bez trwałego uszkodzenia elementów lakierniczych.
7. Wynajmujący wyraża zgodę na opomiarowanie Pojazdów przez Najemcę systemem FM.frameLOGIC lub równoważnym, pod warunkiem, że po zakończeniu Okresu Najmu oraz przed zwrotem Pojazdu zostanie przywrócony jego pierwotny stan. Najemca zobowiązuje się, że instalacja systemu monitorowania Pojazdu nie spowoduje utraty gwarancji udzielonej na Pojazd (o ile nie upłynie jej termin), odbędzie się bez trwałej ingerencji w elementy Pojazdu, a montaż urządzenia nie będzie ingerował w działanie urządzeń i odbiorników będących fabrycznym wyposażeniem Pojazdu.

**USŁUGI SERWISOWE I NAPRAWY**

**DODATKOWE OBOWIĄZKI WYNAJMUJĄCEGO**

1. W ramach Czynszu najmu (Raty serwisowej) - Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia usług serwisowych dla wynajmowanych Pojazdów wraz z wymianą wszelkich elementów eksploatacyjnych i napraw. Szczegółowy zakres wymagań Najemcy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia (rozdziały: „Wymagania w zakresie serwisu”, „Wymagania w zakresie ogumienia”). Wszystkie czynności serwisowe wykonywane będą wyłącznie w Autoryzowanych Stacjach Obsługi (ASO) producenta Pojazdu, włącznie z wymianą wszystkich części, podzespołów i materiałów eksploatacyjnych Pojazdu.
2. Usługi serwisowe świadczone będą na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.
3. Rozpoczęcie świadczenia usług serwisowych w odniesieniu do Pojazdu objętego Umową Najmu następuje z chwilą rozpoczęcia Okresu Najmu Pojazdu.
4. W ramach usługi serwisu Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia, :
   1. pomocy w organizacji czynności serwisowych obejmującej rejestrację wszystkich zgłoszeń Najemcy związanych z akceptacją terminów i zakresu przeglądów oraz napraw technicznych Pojazdu i kosztów z tym związanych,
   2. obowiązkowych przeglądów rejestracyjnych i okresowych wraz z materiałami eksploatacyjnymi w sieci Autoryzowanych Stacji Obsługi – zgodnie z instrukcją obsługi Pojazdu objętego Umową,
   3. napraw Pojazdu w sieci Autoryzowanych Stacji Obsługi w ramach gwarancji producenta,
   4. napraw Pojazdu w sieci Autoryzowanych Stacji Obsługi po upływie okresu gwarancji, wynikających z normalnego zużycia części i elementów podczas prawidłowej eksploatacji Pojazdu zgodnie z instrukcją obsługi wydaną przez producenta,
   5. udostępnienia samochodu zastępczego na czas naprawy lub serwisowania Pojazdu.
5. W przypadku, gdy Pojazd ma jakiekolwiek, wady które ujawnią się w dniu wydania Pojazdu lub w trakcie obowiązywania Umowy lub nie spełnia wymogów określonych w Załączniku nr 4 - Zamawiający może odmówić odbioru Pojazdu lub wyznaczyć Wykonawcy termin 7 dni na usunięcie wad i/lub braków. Jeśli w wyznaczonym terminie Wykonawca nie usunie wad i/lub braków Zamawiający w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności ma prawo odstąpić od Umowy odnośnie tego Pojazdu.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 12 powyżej Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, to jest do 2 dni udostępnienia Zamawiającemu samochodu zastępczego w segmencie odpowiadającym zamówionemu Pojazdowi. Korzystanie z samochodu zastępczego odbywać się będzie według warunków niniejszej Umowy. Zamawiający będzie miał prawo korzystania z samochodu zastępczego aż do momentu przekazania Pojazdu wolnego od wad i spełniającego wymogi określone w Załączniku nr 4. Ponowne przekazanie Pojazdu wolnego od wad i spełniającego wymogi określone w Załączniku nr 4, nastąpi nie później niż w terminie siedmiu (7) dni, liczonych od dnia odmowy odbioru Pojazdu w pierwszym terminie.
7. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 13 powyżej Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy (w części lub całości), w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
8. Zamawiający może odstąpić od Umowy (w części lub całości) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy Wykonawca opóźnia się o ponad 14 dni z dostawą Pojazdu/ów lub wymaganych Umową dokumentów lub nie zapewnia Zamawiającemu możliwości korzystania z samochodu zastępczego. Z uprawnienia do odstąpienia od Umowy – Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu wskazanym powyżej uprawniającym do tego odstąpienia.

**SERWIS OGUMIENIA**

1. W ramach usługi serwisu ogumienia Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia   
   w ramach Czynszu najmu (Raty serwisowej) :
   1. organizacji sezonowej wymiany opon we wskazanej przez Wynajmującego sieci serwisów wulkanizacyjnych działających na terenie Rzeczpospolitej Polskiej,
   2. przechowywania opon letnich w okresie zimowym oraz opon zimowych w okresie letnim we wskazanej przez Wynajmującego sieci serwisów wulkanizacyjnych działających na terenie Rzeczpospolitej Polskiej
   3. wyważenia kół po każdorazowej zmianie opon,
   4. wymiany zużytego ogumienia, które uległo zużyciu podczas prawidłowej eksploatacji ogumienia w nielimitowanej ilości zapewniającej zgodne z prawem użytkowanie pojazdu na drogach publicznych,
   5. wymiany uszkodzonego ogumienia, które uległo uszkodzeniu z przyczyn innych niż zużycie podczas prawidłowej eksploatacji ogumienia, w nielimitowanej ilości zapewniającej zgodne z prawem użytkowanie pojazdu na drogach publicznych.
2. W ramach usługi serwisu ogumienia Wynajmujący pokrywa koszty opon, ich wymiany oraz ewentualnej utylizacji, jeśli zajdzie taka konieczność.
3. Maksymalny czas oczekiwania na sezonową wymianę ogumienia wynosi do 10 dni od dnia zgłoszenia chęci wymiany opon przez Najemcę.
4. Czas oczekiwania na wymianę uszkodzonego ogumienia, które uległo uszkodzeniu   
   z przyczyn innych niż zużycie podczas prawidłowej eksploatacji ogumienia, będzie każdorazowo ustalany z wybranym przez Najemcę serwisem z sieci serwisów wulkanizacyjnych działających na terenie Rzeczpospolitej Polskiej współpracującej   
   z Wynajmującym.
5. Wynajmujący wskaże Najemcy listę serwisów wybranej przez Wynajmującego sieci serwisów wulkanizacyjnych działających na terenie Rzeczpospolitej Polskiej, z których Najemca może korzystać. Najemca wskaże wśród tych serwisów wybrane przez siebie lokalizacje serwisów, w których będzie dokonywał sezonowej wymiany opon.
6. Jeśli dojdzie do zmiany miejsca wykorzystywania Pojazdu po stronie Najemcy, Strony przewidują możliwość zmiany wybranego przez Najemcę serwisu wulkanizacyjnego do sezonowej wymiany opon (tzw. „relokacja opon”).

## § 8 – Obowiązek ubezpieczenia Pojazdów

1. Obowiązek ubezpieczenia pojazdów ciąży na Najemcy.
2. Ubezpieczenie obejmuje OC, AC i ASSISTANCE.
3. O zawarciu umowy ubezpieczenia Wynajmujący zostanie poinformowany poprzez przesłanie skanu potwierdzenia ubezpieczenia na wskazany w § 32 niniejszej Umowy adres e-mail.
4. Najemca zobowiązany jest najpóźniej w dniu rejestracji Pojazdu do zawarcia umowy ubezpieczenia Pojazdu na rzecz Wynajmującego w zakresie AC, OC i ASSISTANCE.
5. W polisie jako ubezpieczony wskazany zostanie Wynajmujący.
6. Najemca zobowiązany jest zapewnić, aby Pojazd podlegał ubezpieczeniu, o którym mowa w ust. 2 powyżej przez cały Okres Najmu, w zakresie pełnym z wykupionymi franszyzami oraz brakiem redukcji sumy ubezpieczenia.
7. O zawarciu umowy ubezpieczenia Pojazdu na kolejny okres, Najemca zobowiązany jest poinformować Wynajmującego nie później niż na 14 dni przed wygaśnięciem aktualnej polisy ubezpieczeniowej, przesyłając skan potwierdzenia ubezpieczenia na wskazany w § 32 Umowy adres e-mail.
8. Podstawowym okresem ubezpieczenia u Najemcy jest okres od 1 stycznia do 31 grudnia danego roku.
9. Pojazdom, które zostaną przekazane Najemcy w trakcie okresu ubezpieczenia zostaną wyrównane okresy ubezpieczenia do 31 grudnia danego roku.
10. Informacja o rejestracji Pojazdu oraz sumie ubezpieczenia zostanie podana przez Wynajmującego Najemcy nie później, niż na 3 dni przed planowaną datą rejestracji.
11. W przypadku uchybienia terminowi, Wynajmującemu nie przysługuje uprawnienie określone w ust. 20 poniżej.
12. W kolejnych okresach ubezpieczenia suma ubezpieczenia zostanie podana Najemcy przez Wynajmującego najpóźniej do dnia 20 listopada roku poprzedzającego dany okres ubezpieczenia.
13. W przypadku nie wskazania wartości w powyższym terminie Najemca dokona wyceny pojazdów, na kolejny okres ubezpieczenia, w takim przypadku Wynajmujący nie będzie kwestionował dokonanej wyceny.
14. Wynajmujący wyraża zgodę na użytkowanie Pojazdu poza granicami RP.
15. W takim przypadku Najemca jest zobowiązany do wykupienia na własny koszt wymaganego ubezpieczenia.
16. Upoważnienie do wyjazdu za granicę będzie wydawane w terminie do 7 dni od daty rejestracji pojazdu i obowiązywało będzie cały Okres Najmu. Jeśli wyjazd dotyczy podróży poza krajami UE i krajami stowarzyszonymi to Wynajmujący jest zobowiązany do wydania stosownego upoważnienia Najemcy w terminie 2 dwóch dni roboczych od momentu zgłoszenia planowanego wyjazdu przez Najemcę.
17. Najemca ustanowi Wynajmującego beneficjentem polisy ubezpieczeniowej AC.
18. Środki z odszkodowania będą zaliczone w pierwszej kolejności na przywrócenie Pojazdu do stanu sprzed szkody,.
19. Najemca, działając przez swojego przedstawiciela TAURON Ubezpieczenia sp. z o.o., będzie raportował Wynajmującemu listę szkód likwidowanych z ubezpieczenia powstałych   
    w Pojazdach w ujęciu kwartalnym w terminie do 30 dni po zakończeniu każdego kwartału.
20. W przypadku nie wywiązania się przez Najemcę z obowiązków opisanych w ust. 1 i 4 zgodnie z postanowieniami Umowy, Wynajmujący jest uprawniony do ubezpieczenia Pojazdu w pełnym zakresie (OC, AC, ASSISTANCE) w wybranym przez siebie zakładzie ubezpieczeń, obciążając Najemcę poniesionymi w związku z tym kosztami w formie noty obciążeniowej. W takim przypadku Wynajmujący zobowiązany jest poinformować Najemcę o warunkach ubezpieczenia, które zawarł.
21. Wynajmujący udzieli TAURON Ubezpieczenia sp. z o.o. stałego pełnomocnictwa do likwidacji szkód, w tym wydawania dyspozycji wypłaty odszkodowania w szkodach częściowych, na cały okres trwania Umowy. Wzór pełnomocnictwa stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
22. W przypadku szkód całkowitych oraz kradzieżowych dyspozycje wypłaty odszkodowania wyda bezpośrednio Wynajmujący .
23. Najemca zobowiązuje się przesyłać Wynajmującemu informacje o powstałym zdarzeniu skutkującym powstaniem szkody z podaniem numeru szkody – niezwłocznie po jej zarejestrowaniu przez ubezpieczyciela.
24. W przypadku szkody całkowitej Najemca zostanie obciążony Czynszem Najmu proporcjonalnie za ilość dni korzystania z Pojazdu w miesiącu, w którym nastąpiła szkoda.

## § 9 – Szkody komunikacyjne

1. Obsługę ubezpieczeniową w zakresie likwidacji szkód oraz realizacji roszczeń wobec zakładu ubezpieczeń zapewni Najemca, działający przez swojego przedstawiciela – TAURON Ubezpieczenia sp. z o.o.
2. Najemca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia zakładu ubezpieczeń   
   o zajściu zdarzeń związanych z Pojazdem, rodzących odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń, z którym została zawarta umowa ubezpieczenia.
3. Jeżeli szkoda polega na kradzieży, Najemca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić   
   o tym fakcie Policję oraz zakład ubezpieczeń.
4. W przypadku powstania zdarzenia uzasadniającego odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń, Wynajmujący zobowiązany jest do współdziałania z Najemcą i jego przedstawicielem – TAURON Ubezpieczenia sp. z o.o. oraz zakładem ubezpieczeń celem prawidłowego spełnienia świadczeń przez zakład ubezpieczeń.
5. Jakiekolwiek naprawy Pojazdu, w tym będące rezultatem zdarzenia ubezpieczeniowego, będą dokonywane wyłącznie w Autoryzowanych Stacjach Obsługi danej marki Pojazdów wybranej przez Najemcę.
6. W sytuacjach wyjątkowych, po uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego, naprawy   
   i konserwacje mogą być dokonywane w innej niż autoryzowana stacji, pod warunkiem,   
   że stacja ta daje gwarancję należytego ich wykonania bez naruszenia warunków gwarancji Pojazdu.

**ZNISZCZENIE LUB UTRATA POJAZDU**

1. W przypadku, gdy Pojazd uległ całkowitemu zniszczeniu lub uszkodzeniu w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego, Umowa najmu wygasa w stosunku do zniszczonego lub uszkodzonego Pojazdu, po otrzymaniu pisemnej decyzji ubezpieczyciela o zakwalifikowaniu szkody jako całkowitej.
2. W przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 7, jeśli wartość odszkodowania będzie wyższa od Wartości Kapitału w Umowie, wówczas nadwyżka będzie przekazana Najemcy (Wartość Kapitału liczona będzie jako wartość początkowa Pojazdu pomniejszona o wartość zapłaconych Rat najmu).
3. W przypadku szkody całkowitej lub kradzieży Pojazdu, Najemca obowiązany jest wydać Wynajmującemu wszelkie dokumenty Pojazdu wymienione w Protokole Odbioru Pojazdu oraz wszystkie posiadane kluczyki Pojazdu, a w przypadku kradzieży dodatkowo oryginał zaświadczenia sporządzonego przez Policję poświadczającego zgłoszenie kradzieży.
4. Najemca w każdym przypadku jest zobowiązany do podjęcia działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zwiększeniu jej rozmiaru.

## § 10 – Rozliczenie limitu kilometrów

1. Rozliczenie przebiegu Pojazdów nastąpi w chwili zakończenia Umowy tj. po protokolarnym zwrocie Wynajmującemu przez Najemcę ostatniego Pojazdu objętego Umową.
2. Rozliczenie z tytułu przekroczenia lub niewykorzystania limitu kilometrów, wskazanego osobno dla każdego Pojazdu w Protokole przekazania Pojazdu będzie dokonywane łącznie za cały okres Umowy, przy czym będzie to "rozliczenie pulowe" dokonywane łącznie dla całej puli Pojazdów, co oznacza że będzie brana pod uwagę średnia przebiegu wszystkich Pojazdów.
3. W przypadku niewykorzystania limitu kilometrów Wynajmujący zwróci Najemcy cześć otrzymanego czynszu w kwocie stanowiącej iloczyn ilości niewykorzystanych kilometrów dla puli Pojazdów i wartości 0,17 PLN netto za każdy niewykorzystany kilometr.
4. Zwrot, o którym mowa w ust. powyżej nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zwrotu Pojazdów Wynajmującemu, na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Najemcą.
5. Na potrzeby „rozliczenia pulowego” rozumie się grupę wszystkich Pojazdów objętych Umową.

## § 11 – Waloryzacja

Nie dotyczy. / Nie przewiduje się waloryzacji należności na rzecz Wynajmującego wynikających z Umowy.

## § 12 – Zakończenie Umowy

* + 1. Najemca zobowiązany jest dokonać zwrotu Pojazdu najpóźniej w dniu zakończenia Okresu Najmu wraz z kompletem dokumentów, kluczyków, pełnym wyposażeniem z dnia wydania Pojazdu.
    2. Najemca zobowiązany jest do zdania Pojazdu w stanie odpowiadającym normatywnemu zużyciu, o którym mowa w ust. 5 poniżej.
    3. W przypadku jeśli Najemca nie przywróci Pojazdu do stanu normatywnego zużycia przed dokonaniem jego zwrotu, Wynajmujący może obciążyć Najemcę kosztami związanymi   
       z przywróceniem Pojazdu do stanu odpowiadającemu normatywnemu zużyciu.
    4. Jeżeli Strony nie uzgodnią inaczej, zwrot Pojazdu dokonywany jest w miejscu, w którym został dostarczony i zostaje potwierdzony Protokołem Zwrotu Pojazdu, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
    5. Ocena stanu zużycia zwracanego Pojazdu może być dokonana wyłącznie przez biegłego rzeczoznawcę samochodowego wybranego przez Wynajmującego.
    6. Ocena stanu zużycia Pojazdu powinna obejmować oszacowanie kosztów przywrócenia Pojazdu do stanu standardowego zużycia określonego w Przewodniku Zwrotu Pojazdów dla samochodów osobowych wydanego przez Polski Związek Wynajmu i Leasingu Pojazdów (PZWLP), uwzględniając amortyzację części według „Tabeli amortyzacji kosztów napraw po zwrocie pojazdu” określonej w Przewodniku Zwrotu Pojazdów PZWLP.
    7. Jeżeli ocena zostanie wykonana po protokolarnym zwrocie Pojazdu, usterki które nie zostały stwierdzone w protokole nie będą brane pod uwagę w końcowym rozliczeniu.
    8. Koszty oceny stanu Pojazdu przez biegłego rzeczoznawcę po zakończeniu Umowy ponosi wyłącznie Wynajmujący.
    9. Podstawą do określenia precyzyjnego zakresu uszkodzeń akceptowalnych   
       i nieakceptowalnych jest wyłącznie Przewodnik Zwrotu Pojazdów dla samochodów osobowych Polskiego Związku Wynajmu i Leasingu Pojazdów, przekazany Najemcy przez Wynajmującego w chwili zawarcia Umowy.
    10. Dopuszczalne jest lecz nie wcześniej niż 6 miesięcy i nie później niż 3 miesiące przed zakończeniem Okresu Najmu dokonanie przez Wynajmującego oceny technicznej Pojazdów w celu identyfikacji ewentualnych usterek, które mają wpływ na ostateczne rozliczenie kosztów przywrócenia Pojazdów do stanu normatywnego zużycia. Ocena techniczna odbędzie się w miejscu i terminie uzgodnionym z Najemcą (miejsce faktycznego użytkowania pojazdu na terenie RP).
    11. Najemca nie będzie obciążony kosztami napraw, których wartość nie przekroczy 1.000,00 PLN netto w zakresie danego Pojazdu, według kosztorysu sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę.
    12. Precyzuje się, że w przypadku, gdy kosztorysowa wartość naprawy przekroczy 1.000,00 PLN netto, Najemca będzie zobowiązany pokryć koszty naprawy wyłącznie w części przekraczającej 1.000,00 PLN netto.
    13. Najemca nie będzie ponosił kosztów związanych z obniżeniem wartości pojazdu z uwagi   
        na przebyte szkody komunikacyjne oraz z uwagi na obniżenie wartości Pojazdu spowodowane jego eksploatacją, określoną w Umowie.

## § 13 – Odpowiedzialność, kary umowne

1. Wynajmujący zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Najemcy kary umownej w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w wydaniu Pojazdu określonego w Umowie lub ustalonego przez Strony. Kara liczona będzie indywidualnie dla każdego Pojazdu, którego termin wydania uległ zwłoce.
2. Wynajmujący zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Najemcy kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w udostępnieniu samochodu zastępczego.
3. Wynajmujący zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Najemcy kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy w razie odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Najemcę z przyczyn po stronie Wynajmującego.
4. Wynajmujący zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Najemcy kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy w razie rozwiązania Umowy przez Najemcę z przyczyn po stronie Wynajmującego.
5. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej / kar umownych jest dopuszczalne, a tym samym Najemca może dochodzić od Wynajmującego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Kary umowne płatne będą w terminie 30 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej przez Najemcę.

## § 14 – Rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Najemcę bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym po uprzednim wezwaniu Wynajmującego do   
   zaniechania naruszeń, w terminie nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania, w przypadku:
   1. stwierdzenia istotnego naruszenia przez Wynajmującego warunków Umowy   
      w szczególności obowiązków umownych, o których mowa w § 7 ust 1 Umowy,
   2. stwierdzenia braku zapewnienia usług serwisowych, w tym usług serwisu ogumienia, zapewniających przydatność Pojazdów do umówionego użytku,
   3. ujawnienia, że przy zawarciu Umowy Wynajmujący zataił lub podał nieprawdziwe dane, które zobowiązany był przekazać Najemcy, jeżeli dane te miały wpływ na zawarcie Umowy.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrócenia Pojazdu lub Pojazdów Wynajmującemu.
4. Wynajmujący lub podmiot przez niego wskazany, zobowiązany jest do odbioru Pojazdu lub Pojazdów.
5. Rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie nastąpi   
   w formie pisemnego oświadczenia.

## § 15 – Ulepszenia Przedmiotu najmu

Zamawiający nie będzie w żaden sposób ulepszał Przedmiotu najmu.

## § 16 – Poufność

1. Wynajmujący nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je   
   i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku   
   o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz informacji poufnych (*inside information*)   
   w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy,   
   w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wynajmującemu w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób,   
   w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym,   
   w tym dotyczące Najemcy, a także innych podmiotów, w szczególności tych,   
   z którymi Najemca pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. Informacja poufna (*inside information*) w rozumieniu art. 7 rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości, dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałaby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR).
4. Wynajmujący nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Wynajmującego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
6. które są dostępne Wynajmującemu przed ich ujawnieniem Wynajmującemu przez Najemcę;
7. które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Najemcę zobowiązania Wynajmującego do zachowania poufności;
8. które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
9. których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
10. które stanowią informacje powszechnie znane.
11. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wynajmujący może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Wynajmujący ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
12. Wynajmujący oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazanym przez Wynajmującego w ramach realizacji Umowy.
13. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wynajmującego w czasie obowiązywania Umowy, a także w okresie 5 lat od jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
14. Wynajmujący zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Najemcy, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wynajmujący uprawniony jest zachować. Ponadto, nie wymaga się od Wynajmującego usunięcia dokumentów przechowywanych w elektronicznym systemie archiwizacji lub kopii dokumentów, które zostały sporządzone zgodnie z automatycznymi procedurami tworzenia kopii zapasowych IT lub wewnętrznymi procedurami Dzierżawcy odzyskiwania danych po awarii, pod warunkiem, że w każdym przypadku takie dokumenty będą nadal traktowane jako poufne.
15. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Wynajmującego w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również podwykonawców. Wynajmujący zapewni, aby umowy zawierane   
    z podwykonawcami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności   
    w zakresie Informacji Poufnych przez podwykonawców a nadto przekaże Najemcy   
    w terminie 14 dni od podpisania umowy z podwykonawcą pisemne oświadczenie   
    o zachowaniu poufności w zakresie Informacji Poufnych.
16. Wynajmujący przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Najemcy usługi IT lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Najemcy, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
17. Wynajmujący wyraża zgodę na przekazywanie przez Najemcę Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
18. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 12, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Najemcę   
    i obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią a także danych wytworzonych   
    w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
19. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 12-13 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.
20. Wynajmujący przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą Umową mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym   
    z rozporządzenia MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
21. Wynajmujący zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie   
    z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z rozporządzeniem MAR.
22. Wynajmujący w przypadku otrzymania informacji poufnych (inside information)   
    w rozumieniu rozporządzenia MAR zobowiązuje się do bezzwłocznego przekazania Najemcy aktualnej listy osób mających dostęp do tych informacji.
23. Najemca ma prawo udostępnić wszelkie informacje o Umowie, wynikające z Umowy   
    i związanie z jej wykonaniem *TAURON Polska Energia S.A. w Katowicach lub innym spółkom z Grupy TAURON*, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii Grupy TAURON, uzyskania stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych obowiązujących w Grupie TAURON, w zakresie zgodnym z prawem.

## § 17 – Przeniesienie praw i obowiązków

1. Przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających   
   z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
3. Powyższe ograniczenie nie obejmuje przeniesienia praw lub obowiązków Najemcy na podmiot należący do Grupy Kapitałowej Najemcy.

## § 18 – Siła wyższa

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, niemożliwe do przewidzenia przy podpisywaniu Umowy, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
   1. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
   2. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
   3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
   4. strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje,   
      z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się   
   z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba, że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie   
   z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

## § 19 – Prawo właściwe

Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

## § 20 – Sąd właściwy

Wszelkie spory wynikłe lub mogące wyniknąć w przyszłości z Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Najemcy.

## § 21 – Klauzula salwatoryjna

W przypadku uznania jakiegokolwiek sformułowania lub postanowienia Umowy za niezgodne   
z prawem i uznania tego sformułowania lub postanowienia za nieważne albo bezskuteczne, Strony zobowiązują się uzgodnić nowe, zgodne z prawem i skuteczne sformułowanie lub postanowienie, którego znaczenie będzie najbardziej zbliżone do pierwotnej intencji Stron.

## § 22 – Klauzula antykorupcyjna

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Wynajmujący oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Najemcy o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych   
   z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Najemca oświadcza, że nie brał udziału   
   w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.
3. Wynajmujący zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.

## § 23 – Przetwarzanie danych osobowych

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy, każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób: reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą Stroną, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.
3. Strony zobowiązują się poinformować osoby, o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.

Strony udostępniają powyższe zasady w formie:

* Wynajmujący - na stronie internetowej pod adresem: […] (lub jako Załącznik nr … do Umowy),
* Najemca - na stronie internetowej pod adresem: https://www.tauron-serwis.pl/klauzula-rodo

1. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Jeżeli wykonanie niniejszej Umowy będzie wiązać się z koniecznością powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony są zobowiązane zawrzeć odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## § 24 – Oświadczenie Wynajmującego

Wynajmujący oświadcza, że:

1. Nie dokonuje żadnych rozliczeń z podmiotem mającym siedzibę lub zarząd na terytorium lub w kraju stosującym szkodliwą konkurencję podatkową.
2. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności, Wynajmujący jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Najemcy, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej.

## § 25 – Wymagania bezpieczeństwa

Wynajmujący oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących w Grupie TAURON , których treść publikowana jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron.pl/rodo/gt-wymagania-bezpieczenstwa>. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji Umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

## § 26 – Klauzula compliance

1. Najemca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie   
   z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON, dostępnego na stronie internetowej [www.tauron.pl](http://www.tauron.pl)
2. Wynajmujący oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON. Wynajmujący oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wynajmujący ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Najemca zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON.
3. Wynajmujący oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON, dostępnej na stronie internetowej www.tauron.pl oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON.
4. Wynajmujący oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Wynajmujący oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.

## § 27 – Klauzula sankcyjna

1. Wynajmujący oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie, lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiści w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:
   1. ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
   2. Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
   3. Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
   4. Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
   5. Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.
3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wynajmujący jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
4. W przypadku, gdy Wynajmujący lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiści zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
   1. powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałyby Regulacje Sankcyjne lub
   2. rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wynajmującego.
7. Wynajmujący pokryje wszelkie szkody drugiej Strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

## § 28 – Obowiązek zgłaszania incydentów bezpieczeństwa

1. Wynajmujący zobowiązuje się do informowania Najemcy o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji powierzonych do przetwarzania przez Najemcę lub przez inną Spółkę Grupy TAURON (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wynajmującego) oraz   
   o ataku na systemy innych klientów Wynajmującego na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Najemcy. Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e–mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Najemcę lub Spółkę Grupy TAURON lub wykrytych przez Wynajmującego ustala się następujące dane kontaktowe:
   1. ze strony Najemcy:
      1. adres e-mail: cuwit@tauron.pl,
      2. numer telefonu: 500 99 5555,
   2. ze strony Wynajmującego:
      1. adres e-mail: ……….…………………………………
      2. numer telefonu: ……….………………………………….

## § 29 – Zrównoważony rozwój (ESG)

Wynajmujący zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie   
z wymaganiami określonymi w Umowie tj.: ,

1. w przypadku zatrudniania cudzoziemców złożenie oświadczenia, potwierdzającego spełnienie wszelkich wymogów prawnych dotyczących zatrudniania cudzoziemców,
2. takie organizowanie czasu pracy, aby eliminować ponadmiarową   
   i ponadnormatywną pracę w godzinach nadliczbowych,
3. w przypadku zatrudniania cudzoziemców złożenie oświadczenia, potwierdzającego spełnienie wszelkich wymogów prawnych dotyczących zatrudniania cudzoziemców,
4. Audyty u Wynajmującego:

Najemca zastrzega sobie prawo do przeprowadzania audytów u Wynajmującego osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Najemcę w zakresie związanym z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym:

1. obejmującym zakres pracowniczy:
2. weryfikacji uprawnień pracowników, którymi posługuje się Wynajmujący w celu realizacji przedmiotu Umowy,
3. weryfikacji przeprowadzonych szkoleń BHP dla pracowników, którymi posługuje się Wynajmujący w celu realizacji przedmiotu Umowy,
4. weryfikacji czy Wynajmujący nie bierze udziału w procederze pracy przymusowej lub handlu ludźmi,
5. weryfikacji czy został opracowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) i jest stosowany w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy,
6. weryfikacji jakości miejsca noclegowego, które zapewnia Najemca pracownikom, którymi posługuje się w celu realizacji przedmiotu Umowy;
7. obejmującym Przedmiot Umowy:
8. weryfikacji łańcucha dostawców w kontekście kraju pochodzenia, bądź wytworzenia towaru, jakiego dotyczy Umowa,
9. weryfikacji czy urządzenia, pojazdy przeznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia posiadają wymagane certyfikaty, dopuszczenia lub homologacje,
10. weryfikacji czy urządzenia, pojazdy przeznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia są sprawne i nie stanowią zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników oraz dla środowiska,
11. weryfikacji czy przy realizacji przedmiotu Umowy nie dochodzi do naruszenia nrom i zasad współżycia społecznego, w tym generowania hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców etc.,
12. weryfikacji prowadzenia transparentnej rachunkowości oraz płacenia podatków, zgodnej z przepisami prawa w tym zakresie.
13. Najemca po wykonaniu audytu u Wynajmującego, w związku z realizacją Umowy, przedłoży Wynajmującemu pisemny raport, w którym w razie konieczności zawarte będą działania naprawcze konieczne do wdrożenia u Wynajmującego. Raport z przeprowadzonego audytu będzie przesłany na adres e-mail ………………………… lub przekazany osobiście Panu/ Pani…………………………………….
14. Wynajmujący zapozna się z rekomendacjami zawartymi w raporcie z audytu i w razie konieczności prześle swoje uwagi, i zastrzeżenia do 7 dni od daty otrzymania raportu.
15. Najemca zapozna się z uwagami Wynajmującego, o których mowa w ust. 3 i prześle odpowiedź Wynajmującemu w terminie 7 dni od ich otrzymania.
16. Jeżeli w ramach audytu zostaną stwierdzone uchybienia skutkujące podjęciem działań naprawczych, Wynajmujący wdroży je na własny koszt.
17. Najemca zastrzega sobie możliwość powiadomienia odpowiednich służb w szczególności: Państwowej Inspekcji Pracy, Policji, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Urząd Dozoru Technicznego o zaistniałych naruszeniach przepisów prawa.
18. Zapisy ust. 2-5 mają zastosowanie do wszystkich podwykonawców i ich pracowników, którymi posługuje się Wynajmujący w celu realizacji przedmiotu Umowy.

## § 30 – Odstąpienie od Umowy

Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.

Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca naruszy obowiązek określony w Umowie,   
a w szczególności:

1. nie rozpocznie dostawy lub nie wyda Przedmiotu Umowy w terminie bez uzasadnionej przyczyny;
2. naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa   
   w § 16 Umowy;
3. nie usunie w terminie wad Pojazdu stwierdzonych w trakcie odbioru;
4. nie udostępni samochodu zastępczego w przypadku stwierdzenia, że Pojazd ma jakiekolwiek wady lub nie spełnia wymogów określonych w Załączniku nr 4,
5. naruszy w szczególności przepisy prawa pracy, w tym Kodeksu pracy, a także dotyczące zatrudniania cudzoziemców, wobec pracowników, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu Umowy, bądź przepisy z zakresu ochrony środowiska   
   i gospodarki odpadami lub BHP.

Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 31 – Zmiany Umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obydwie Strony, z wyłączeniem zmiany danych kontaktowych wskazanych w § 32 oraz innych tym podobnych danych, które będą następować w drodze pisemnego oświadczenia Strony, której dana zmiana dotyczy.

Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

## § 32 - Inne postanowienia

**Doręczanie pism**

1. Wszelkie pisma do Wynajmującego winny być kierowane na adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebrane, uważa się za doręczone:

Nazwa Wynajmującego: ………………………………

Adres: ………………………………

1. Wszelkie pisma wysyłane na ostatni podany w formie pisemnej przez Najemcę listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebrane, uważa się za doręczone.
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy wskazuje się następujące osoby:

**po stronie Najemcy:**

* + 1. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
    2. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
    3. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;

Osoby wskazane powyżej upoważnione są do podpisywania Protokołów Odbioru Pojazdu oraz Protokołów Zwrotu Pojazdu.

**po stronie Wynajmującego:**

1. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
2. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
3. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;

**Rejestracja Pojazdów**:

1. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
2. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
3. W sprawach związanych z realizacją ubezpieczeń wskazuje się adresy mailowe:

**po stronie Najemcy**:

1. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
2. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;

**po stronie Wynajmującego:**

1. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;
2. Imię i nazwisko, tel. ………………, e-mail: ……………………;

**Zasady składania i rozpatrywania reklamacji**

* 1. Najemca ma prawo do składania reklamacji dotyczących usług świadczonych przez Wynajmującego:
     1. pisemnie – osobiście albo pocztą tradycyjną na adres: ………………………………………………………………… lub
     2. ustnie - telefonicznie pod nr tel. ……………… albo osobiście do protokołu pod adresem wskazanym w pkt a) lub
     3. pocztą elektroniczną - na adres: …………………………
  2. Wynajmujący udziela odpowiedzi na złożoną reklamację na piśmie lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji, bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie do 14 dni od daty otrzymania reklamacji. W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, termin odpowiedzi może zostać wydłużony, nie więcej jednak niż do 30 dni; w takim wypadku Wynajmujący przekazuje Najemcy informację o przyczynach opóźnienia, wskazuje okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy oraz przewidywany termin rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi.
  3. Precyzuje się, że terminy wskazane w ust. 6 nie mają zastosowania do wezwań kierowanych do Wynajmującego w trybie § 13 Umowy.
  4. Umowa została sporządzona w języku polskim w dwóch egzemplarzach.
  5. W przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia Umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, a ust. 8 nie stosuje się.
  6. W sprawach nieuregulowanych Umową, w szczególność w zakresie rękojmi - stosuje się przepisy prawa, w tym Kodeksu cywilnego.
  7. Załączniki przywołane w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

Lista załączników:

|  |  |
| --- | --- |
| Załącznik nr 1 | Czynsze najmu oraz cennik usług pozostałych (zgodnie z Formularzem cenowym) |
| Załącznik nr 2 | Protokół Odbioru Pojazdu |
| Załącznik nr 3 | Protokół Zwrotu Pojazdu |
| Załącznik nr 4 | Opis Przedmiotu Zamówienia |
| Załącznik nr 5 | Pełnomocnictwo do likwidacji szkód dla TAURON Ubezpieczenia Sp. z o.o. |
| Załącznik nr 6 | Przewodnik Zwrotu Pojazdów wydawany przez Polski Związku Wynajmu  i Leasingu Pojazdów (PZWLP), udostępniony przez Wynajmującego. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za Najemcę:** |  | **Za Wynajmującego:** |
|  |  |  |

1. Do wyboru po określeniu sposobu podpisywania umowy. [↑](#footnote-ref-1)
2. Wpisać zgodnie ze stanem faktycznym  [↑](#footnote-ref-2)
3. Oświadczenie stosuje się, jeżeli Wykonawca jest nierezydentem w rozumieniu przepisów prawa dewizowego. [↑](#footnote-ref-3)